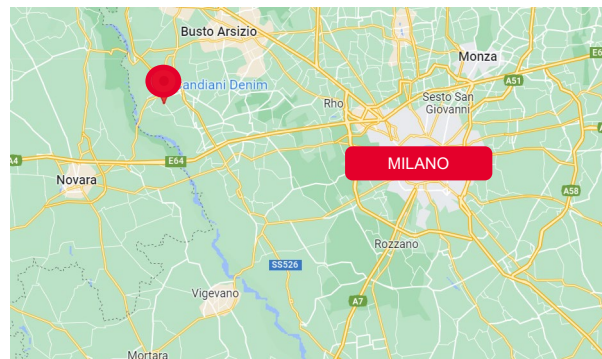


NUOVO SVILUPPO LOGISTICO IN LOCAZIONE

ROBECCHETTO, MILAN



TERRENO	93.750 m ²
SUPERFICIE COPERTA	41.360 m ²
SLP TOTALE	41.360 m ²
TEMPISTICA RILASCIO PERMESSO EDILIZIO	9 mesi Procedura SUAP come variante all'attuale strumento di pianificazione includeva Screening VAS, Screening VIA e Autorizzazione Paesaggistica
CARATTERISTICHE GENERALI	Rapporto di copertura: 44% Baie di carico: 48



DISTANZE

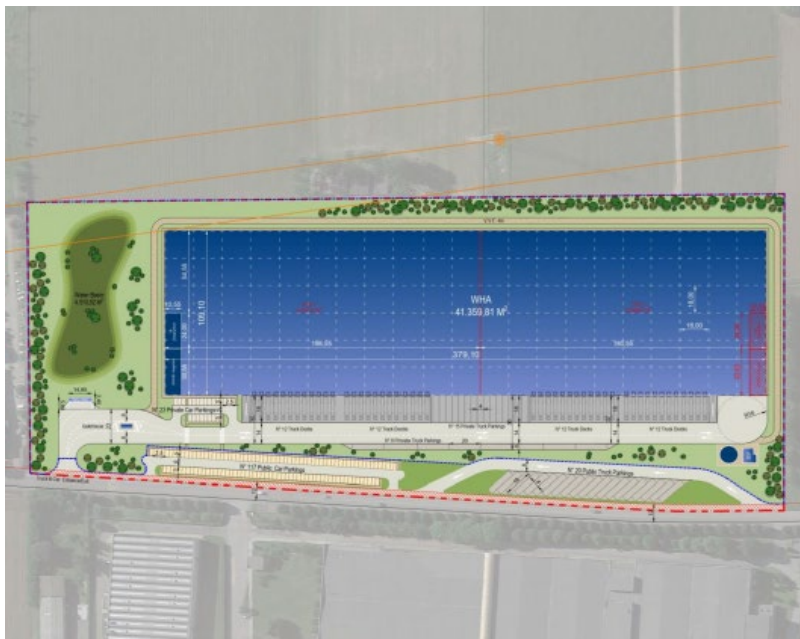
Autostrada

- SS 336: 2,4 km
- A4: 8 km

Città

- Novara: 17 km
- Milano: 36 km
- Pavia: 67 km

MASTERPLAN



LOGISTIC GRADE A - WAREHOUSE

Logistics Warehouse

Suitable for 3PL

Storage height: 12,00 m

Structural grid of warehouses: 18x18 m

Seismic zone of grade 3

Sprinkler ESFR-NFPA13-2019

Truck docks zone > di 20 m

PER MAGGIORI INFORMAZIONI:

Alessandro Mancini
02 63799 1
alessandro.mancini@cushwake.com

Alessandro Gazzari
02 63799 1
alessandro.gazzari@cushwake.com

Via Turati 16/18
20121 Milano
cushmanwakefield.com